

PRIDno-2025-602 / Porin Stadion urheilukenttäalueen peruskorjaus

Tarjouspyyntö

Organisaatio

Nimi ja osoitteet

Organisaation virallinen nimi

Porin kaupunki / Tekninen toimiala

Organisaation tunniste

0137323-9

Yksikko / alaorganisaatio

Postiosoite

PL 121

Postitoimipaikka

Pori

Postinumero

28101

Maa

Suomi

Aluekoodi

FI196 Satakunta

Verkko-osoite

<https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat>

Organisaation yhteyspisteen nimi

Porin kaupungin hankintapalvelut

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 447011222

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

tarjous@pori.fi

Viestintä

Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=547738&tpk=75cf8c24-95c8-43c8-9b7a-aa05ff7986a9>

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

Ei

Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=547738&tpk=75cf8c24-95c8-43c8-9b7a-aa05ff7986a9>

Hankinnan kohde

Nimi

Porin Stadion urheilukenttääalueen peruskorjaus

Ilmoituksen viite / diaarinumero

PRIDno-2025-602

Hankinnan kuvaus

Porin kaupungin Tekninen toimiala pyytää tarjouksia Porin Stadionin urheilukenttääalueen peruskorjauksesta tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Porin Stadion tarjoaa mainiot olosuhteet yleisurheilun harjoitteluun, harrastamiseen ja kilpailemiseen, yleisurheilu stadion tarjoaa myös kouluille, järjestöille ja kuntalaisille mahdollisuuden järjestää erilaisia alueelle sopivia liikunta- ja ulkoilmatapahtumia.

Yleisurheilu Stadion on valmistunut 1966, kenttää on perusparannettu vuosina 1982, 1992, 2004.

Peruskorjaustyön tarkoituksena on päivittää kentän laadullinen taso vastaamaan World Athletics (WA) asettamia ohjeistuksia ja vähentämään merkittävästi käytettävien materiaalien ympäristövaikutuksia.

1. Porin Stadion peruskorjaus, Yleisurheilukenttä (erillisurakka)
2. Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo (pääurakka)
3. Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, RU (pääurakka)
4. Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, PU (sivu-urakka)
5. Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, IAU (sivu-urakka)
6. Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, SU (sivu-urakka)
7. Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, RU (pääurakka)
8. Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, PU (sivu-urakka)
9. Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, IAU (sivu-urakka)
10. Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, SU (sivu-urakka)

Optiot osakokonaisuuksista 3-6 ja 7-10 pyydetään ehdollisena, urakoitsijoiden valinta ja hankkeen toteutuksen laajuus päätetään valtion liikuntapaikkarakentamisen valtionavun ratkettua syksyllä 2025 ja mikäli Porin kaupunginvaltuusto on osoittanut hankkeelle määrärahan hyväksymällä vuoden 2026 talousarvion tai tekemällä asiasta muun erillisen päätöksen.

Urakka toteutetaan osan 1 ja 2 osalta kokonaishintaurakkana 5. 5. 2025 – 28. 5. 2026 välisenä aikana.

Optiona tarjouksessa pyydettyvät osat 3 - 10 toteutetaan kokonaishinta tarjouksien mukaisesti jaettuna urakkana 31.1. 2026 - 31.5. 2027

Urakkatarjoukset tehdään liitteenä olevien pdf-suunnitelmien ja -asiakirjojen mukaisesti.

Rakennusteknisten- ja taloteknisten töiden urakan kokonaishinta annetaan siten, kaikkine töineen ja tarvikkeineen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Urakan vertailukriteeri ja urakoitsijan valintaperuste on kokonaishinta.

Tarjouspyyntöä tullaan täydentämään lisäkirjeillä 7. 3. 2025 mennessä, tällä pyritään täsmentämään hankinta-asiakirjoja.

Tarjouksen tekemisestä ei makseta tarjoajille korvausta eikä myöskään, jos hankintaprosessi keskeytetään ennen hankintapäätöstä; tilaajalla ei ole velvollisuutta korvata tarjouksen tehneille kustannuksia, jotka ovat aiheutuneet prosessiin osallistumisesta.

Tarjoaja on velvollinen tutustumaan kohteeseen; Ohjattu näyttö järjestetään 14.3.2025 klo 10.00 - 12.00.

Osoite: Porin Stadion, Metsämiehenkatu 19, 28 500 Pori

Osallistuminen ohjattuun näyttöön on ehtona tarjouksen jättämiselle.

Tarjoajan tulee ilmoittautua näyttöön sähköpostitse.

Ilmoittautumiset lähetetään osoitteeseen mika.suojanen@pori.fi

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin

Kyllä

Tarjoajan on tarjottava kaikkiin osiin

Ei

Osan nimi

Porin Stadion peruskorjaus, Yleisurheilukenttä (erillisurakka)

Tunniste

1

Osan kuvaus

Erillisurakkana toteutettavan hankinnan kohteena on Porin Stadionin yleisurheilukentän, ratapinnoitteen, nurmialueen, suorituspaikkojen, kenttätekniiikan, sade- ja hulevesijärjestelmän erikoissuunnitelmien mukaisen peruskorjauksen ja uusimisen.

Yleisurheilukenttä urakka (osa 1) toteutetaan erillisenä kokonaishintaurakkana.

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Kenttäpinnoite:

Uusi yleisurheilupäällyste on tehdasvalmisteinen liimattava timanttikuviopohjainen Euroopassa valmistettu kumimatto. Maton paksuus on 13 mm, lukuun ottamatta alueita, joissa on 20 mm päällyste. 20 mm päällyste muodostuu 7 mm + 13 mm rakenteesta. Alusmaton tulee olla saman valmistajan tekemä kuin varsinainen päällyste.

Päällysteellä tulee olla CE-merkintä ja päällystettä on käytetty Olympialaisissa.

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

5.5.2025

(Arvioitu) Päätymispäivä

28.11.2025

Osan nimi

Porin Stadion peruskorjaus osa 2, Pääkatsomo (pääurakka)

Tunniste

2.

Osan kuvaus

Porin Stadionin pääkatsomon betonirakenteen kunnostuksen, suunnitelmien mukaisen istuinpenkkien uusimisen, teknisien kytKentätilojen (myös kenttäalue) ja INVA-katsomon rakentamisen luiskineen.

Pääkatsomon betonirakenteen korjausurakka (osa 2) toteutetaan kokonaishintaisena pääurakkana (RU).

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Rakennusurakkaa tarjoava toimija on velvollinen tarjoamaan myös tarjouspyynnön erikseen pyydettäviä optioita 3 ja 7, sekä toimimaan koko hankkeen päätoteuttajana pois lukien erillishankintana toteutettavaa yleisurheilukentän peruskorjausta.

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

4.8.2025

(Arvioitu) Päättymispäivä

28.5.2026

Osan nimi

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, RU (pääurakka)

Tunniste

3.

Osan kuvaus

Optiona tarjoukseen velvoitetaan antamaan tarjous huolto- ja pukutilarakennuksen peruskorjauksesta (osa 3). Optio-osat ovat ehdollisia ja toteutetaan jaettuna urakkana seuraavina osakokonaisuuksina, pääurakka rakennusurakka (RU), sivu-urakat lämpö- vesi ja viemäri (PU), Ilmanvaihto/automaatio (IAU) ja sähkö (SU).

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

30.1.2026

(Arvioitu) Päättymispäivä

31.3.2027

Osan nimi

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, PU (sivu-urakka)

Tunniste

4.

Osan kuvaus

Porin kaupungin tekninen toimiala pyytää ehdollista optio tarjousta Porin Stadionin huolto- ja pukutilarakennuksen peruskorjauksen, lämpö-, vesi-, ja viemäritöistä (osa 4). Optio-osat ovat ehdollisia ja toteutetaan jaettuna urakkana seuraavina osakokonaisuuksina, pääurakka rakennusurakka (RU), sivu-urakat lämpö- vesi ja viemäri (PU), Ilmanvaihto/automaatio (IAU) ja sähkö (SU).

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Alistetun lämpö-, vesi ja viemäri sivu-urakoitsija (PU) ehdokkaan, tulee tarjota molemmat toimialansa optiot, osakokonaisuudet 4 ja 8.

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

30.1.2026

(Arvioitu) Päätymispäivä

31.3.2027

Osan nimi

Optio:Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, IAU (sivu-urakka)

Tunniste

5.

Osan kuvaus

Porin kaupungin tekninen toimiala pyytää ehdollista optio tarjousta Porin Stadionin huolto- ja pukutilarakennuksen peruskorjauksen, ilmanvaihto- ja automaatiotöistä (osa 5). Optio-osat ovat ehdollisia ja toteutetaan jaettuna urakkana seuraavina osakokonaisuuksina, pääurakka rakennusurakka (RU), sivu-urakat lämpö- vesi ja viemäri (PU), Ilmanvaihto/automaatio (IAU) ja sähkö (SU).

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Alistetun ilmanvaihto- ja automaatio sivu-urakoitsija (IAU) ehdokkaan, tulee tarjota molemmat toimialansa optiot, osakokonaisuudet 5 ja 9.

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

30.1.2026

(Arvioitu) Päätymispäivä

31.3.2027

Osan nimi

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, SU (sivu-urakka)

Tunniste

6.

Osan kuvaus

Porin kaupungin tekninen toimiala pyytää ehdollista optio tarjousta Porin Stadionin huolto- ja pukutilarakennuksen peruskorjauksen, sähkötöistä (osa 6).

Optio-osat ovat ehdollisia ja toteutetaan jaettuna urakkana seuraavina osakokonaisuuksina, pääurakka rakennusurakka (RU), sivu-urakat lämpö- vesi ja viemäri (PU), Ilmanvaihto/automaatio (IAU) ja sähkö (SU).

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Alistetun sähkö sivu-urakoitsija (SU) ehdokkaan, tulee tarjota molemmat toimialansa optiot, osakokonaisuudet 6 ja 10.

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

30.1.2026

(Arvioitu) Päättymispäivä

31.3.2027

Osan nimi

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, RU (pääurakka)

Tunniste

7.

Osan kuvaus

Optiona tarjoukseen veloitetaan antamaan tarjous pääkatsomon uudisosien rakentamisesta (osa 7). Optio-osat ovat ehdollisia ja toteutetaan jaettuna urakkana seuraavina osakokonaisuuksina, pääurakka rakennusurakka (RU), sivu-urakat lämpövesi ja viemäri (PU), Ilmanvaihto/automaatio (IAU) ja sähkö (SU).

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

30.1.2026

(Arvioitu) Päättymispäivä

31.3.2027

Osan nimi

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, PU (sivu-urakka)

Tunniste

8.

Osan kuvaus

Porin kaupungin tekninen toimiala pyytää ehdollista optio tarjousta Porin Stadionin pääkatsomon uudisosien rakentamisesta, lämpö-, vesi-, ja viemäritöistä (osa 8). Optio-osat ovat ehdollisia ja toteutetaan jaettuna urakkana seuraavina osakokonaisuuksina, pääurakka rakennusurakka (RU), sivu-urakat lämpö- vesi ja viemäri (PU), Ilmanvaihto/automaatio (IAU) ja sähkö (SU).

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Alistetun lämpö-, vesi ja viemäri sivu-urakoitsija (PU) ehdokkaan, tulee tarjota molemmat toimialansa optiot, osakokonaisuudet 4 ja 8.

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

30.1.2026

(Arvioitu) Päättymispäivä

31.3.2027

Osan nimi

Optio:Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, IAU (sivu-urakka)

Tunniste

9.

Osan kuvaus

Porin kaupungin tekninen toimiala pyytää ehdollista optio tarjousta Porin Stadionin pääkatsomon uudisosien, ilmanvaihto- ja automaatiotöistä (osa 9). Optio-osat ovat ehdollisia ja toteutetaan jaettuna urakkana seuraavina osakokonaisuuksina, pääurakka rakennusurakka (RU), sivu-urakat lämpö- vesi ja viemäri (PU), Ilmanvaihto/automaatio (IAU) ja sähkö (SU).

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Alistetun ilmanvaihto- ja automaatio sivu-urakoitsija (IAU) ehdokkaan, tulee tarjota molemmat toimialansa optiot, osakokonaisuudet 5 ja 9.

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

30.1.2026

(Arvioitu) Päättymispäivä

31.3.2027

Osan nimi

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, SU (sivu-urakka)

Tunniste

10.

Osan kuvaus

Porin kaupungin tekninen toimiala pyytää ehdollista optio tarjousta Porin Stadionin peruskorjauksen, pääkatsomon uudisosien, sähkötöistä (osa 10). Optio-osat ovat ehdollisia ja toteutetaan jaettuna urakkana seuraavina osakokonaisuuksina, pääurakka rakennusurakka (RU), sivu-urakat lämpö- vesi ja viemäri (PU), Ilmanvaihto/automaatio (IAU) ja sähkö (SU).

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Alistetun sähkö sivu-urakoitsija (SU) ehdokkaan, tulee tarjota molemmat toimialansa optiot, osakokonaisuudet 6 ja 10.

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

30.1.2026

(Arvioitu) Päättymispäivä

31.3.2027

Menettely

Menettelyn tyyppi

Avoin menettely

Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei sovelleta

Puitejärjestely

Ei sovelleta

Tarjouspalvelun tiedot

Määraajat

Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika

1.4.2025 12:00:00

Tarjousten avaamisen päivämäärä ja kellonaika

1.4.2025 12:01:00

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen

6 kuukautta

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika

18.3.2025 12:00:00

Muut tiedot

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin

Tarjoaja voi esittää lisäkysymyksiä tarjouspyynnöstä ja ne tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Ainoastaan kirjallisesti annetut vastaukset ovat sitovia.

Tarjoaja on velvollinen huomioimaan hankintayksikön antamat vastaukset tarjousta antaessaan. Lisäksi tarjoajaa pyydetään tarkastamaan tarjouspyyntö sekä ilmoittamaan havaitsemistaan virheistä, ristiriitaisuuksista ja puutteista. Tarjoaja on vastuussa omien yhteystietojensa ajantasaisuudesta Tarjouspalvelu-toimittajaportalissa.

Tarjouksen tekemistä ja jättämistä koskevissa tietoteknisissä kysymyksissä ja ongelmatilanteissa tulee olla yhteydessä kilpailutusjärjestelmätoimittaja Cloudian tukeen, puh. 020 766 1075 / (tuki@cloudia.fi).

Liikesalaisuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu

Kyllä

Muut ehdot

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tilaajavastuulain mukaan ennen sopimuksen tekemistä tilaajan on pyydettävä ja toimittajan annettava tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset selvitykset, joista todisteena ovat:

1. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
2. kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;
3. selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;
4. todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
6. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta.

Rakentamistoiminnan osalta on lisäksi oltava todistus siitä, että sopimuspuoli on ottanut tapaturmavakuutuslaissa (608/1948) tarkoitetun vakuutuksen.

Ennen sopimuksen tekoa sopimustoimittajaksi valitun tulee toimittaa edellä mainitut todistukset (enintään 3 kk vanhoja) tilaajalle. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportit, jotka sisältävät kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (European Single Procurement Document, ESPD)

Hankintalain 87 §:n mukaan hankintayksikön on vaadittava käytettäväksi yhteistä eurooppalaista hankinta-asiakirjaa alustavana näyttönä siitä, että ehdokas tai tarjoaja täyttää soveltuvuusvaatimukset ja että sitä ei rasita mikään hankintalaissa tarkoitettu poissulkemisperuste. Asiakirjaa on käytettävä lain mukaan ainoastaan EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa ja erityisalojen hankintalain hankinnoissa. Kyseisen lomake tulee täyttää tarjouspyynnön välilehdellä ESPD. Ohjeistus lomakkeen täyttöön löytyy [https://tarjouspalvelu.fi/pori/sivun oikeasta yläreunasta](https://tarjouspalvelu.fi/pori/sivun_oikeasta_ylareunasta) > Katso ESPD ohjeet tukiportaalista.

Hankintayksikkö voi milloin tahansa menettelyn aikana pyytää tarjoajia tai ehdokkaita toimittamaan yhden tai useamman todistuksen tai asiakirjan, jolla tarkastetaan ESPD-lomakkeella tai tarjouksessa annettujen tietojen paikkansapitävyys, jos tämä on tarpeen menettelyn asianmukaisen kulun varmistamiseksi.

RIKOSREKISTERIOTTEET:

Sopimustoimittajaksi valitun tarjoajan tulee toimittaa hankintayksikölle asiaan kuuluvat rikosrekisteriotteet ennen sopimuksen allekirjoittamista. Jos otteita ei toimiteta tai jos niistä ilmenee jokin pakollinen poissulkemisperuste, ei sopimusta voida allekirjoittaa.

Otteet tulee toimittaa yrityksen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenistä ja edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä. Lisäksi tulee toimittaa yrityksen / yhteisön rikosrekisteriote (yhteisösakko). Rikosrekisteriote ei saa olla yhtä (1) vuotta vanhempi. Rikosrekisteriotteet tilataan oikeusrekisterikeskukselta. Lisätietoa: <http://www.oikeusrekisterikeskus.fi>

HUOM:

pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetystä asiasta kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyn dokumentin kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun kilpailun voittajalta tarkastamme vielä ennen sopimuksen solmimista kaikki tarjoajan kelpoisuuteen liittyvät asiakirjat.

Ehdon nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Soveltuvuusvaatimukset (tiedoksi). Selvitykset ESPD-lomakkeella.		
TILAAJAVASTUULAKI: Tarjoajan tulee täyttää tilaajanselvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa https://www.vastuugroup.fi/fi-fi/tilaajavastuulaki . Dokumentit tarkistetaan sopimustoimittajaksi valitulta ennen sopimuksen allekirjoittamista.		
RIKOSREKISTERIOTTEET: Sopimustoimittajaksi valitun tarjoajan tulee toimittaa hankintayksikölle asiaan kuuluvat rikosrekisteriotteet ennen sopimuksen allekirjoittamista. Jos otteita ei toimiteta tai jos niistä ilmenee jokin pakollinen poissulkemisperuste, ei sopimusta voida allekirjoittaa. <i>Otteet tulee toimittaa yrityksen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenistä ja edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä. Rikosrekisteriote ei saa olla yhtä (1) vuotta vanhempi. Rikosrekisteriote tilataan oikeusrekisterikeskuksesta. Lisätietoa: https://oikeusrekisterikeskus.fi</i>	"Kyllä" vaaditaan	
SUOJATTU SÄHKÖPOSTI: Tarjoukseen tulee ladata asiakirja, josta ilmenee sähköpostiosoite sekä matkapuhelinnumero, johon hankintayksikkö lähettää suojatulla sähköpostilla, valituksi tulleen tarjoajalle, asiakirjapyyntöön rikosrekisteriotteiden toimittamisesta. Ilmoitettu sähköpostiosoite ja matkapuhelinnumero tulee kuulua samalle henkilölle, jotta suojatun sähköpostin voi avata puhelimeen tulevan PIN-koodin avulla. Tietosuojan vuoksi sähköpostiosoite ja matkapuhelinnumero ladataan tarjoukseen erillisellä asiakirjalla, joka tulee nimetä: "suojattu sähköposti"	Lataus vaaditaan	
Palveluntuottajan tulee todistaa hankintayksikön pyynnöstä ESPD-lomakkeella ilmoitettujen soveltuvuusvaatimusten täyttyminen.		
Muut vaatimukset		
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja tarjous täyttää niissä olevat vaatimukset sekä sitoutuu niihin.	"Kyllä" vaaditaan	
Tarjoavan yrityksen keskimääräisen liikevaihdon keskiarvon tulee olla kolmen (3) viimeisen täyden tilikauden osalta seuraava: yleisurheilukenttäurakka >2 900 000€/vuosi; pääurakka / rakennusurakka (RU) > 3 950 000 € / vuosi; putkiurakka (PU) >950 000€/vuosi; sähköurakka (SU) > 950 000 € / vuosi; ilmanvaihto- ja automaatiourakka (IAU) >750 000€/vuosi		
Jos kyllä		
Tarjoaja voi halutessaan ladata tiedot yrityksen liikevaihdosta, kolmelta viimeiseltä täydeltä tilikaudelta.		
Vakuutukset: Kenttä-, Pää-, putki, ilmanvaihto- ja sähköurakoitsijalla tulee olla voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus, jonka vakuutussumma on vähintään 1 000 000 euroa. Urakoitsijan tulee vakuuttaa työväkinsä vähintään lain määräämällä tavalla. Urakoitsija vastaa itse rakennusvälineidensä vakuuttamisesta.	"Kyllä" vaaditaan	
Yrityksen luottoluokituksen tulee olla vähintään tasoa hyvä (AA). Tarjoajan on pyydettäessä toimitettava Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -raportti tai muu vastaava yleisesti hyväksytty riippumattoman tahon luottokelpoisuus- ja talousraportti. Raportti ei saa olla kahta (2) kuukautta vanhempi.	"Kyllä" vaaditaan	

Jos kyllä	
Tarjoaja voi halutessaan ladata raportin yrityksen luottoluokituksesta.	
Tarjoajalla tulee olla referenssinään vähintään kaksi (2) suomalaisten määräysten ja ohjeiden mukaan suunniteltua, tarjouksen jättöhetkellä hyväksytysti vastaanotettua, laajuudeltaan vähintään 1000 brm2:n uudisrakennus tai peruskorjaushanketta viimeisen viiden (5) vuoden ajalta (vastaanotto on ollut toukokuussa 2019 tai myöhemmin). Referensseistä tulee ilmoittaa kohde, ajankohta ja hankeko (brm2).	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Tarjoaja voi halutessaan ladata tiedot yrityksen referensseistä.	
Työmaan henkilöstö	
Vastaava työnjohtaja (Pääurakka / rakennusurakka (RU)) Vastaavalla työnjohtajalla on oltava vähintään 4 vuotta työkokemusta vastaavan tasoisten rakennuskohteiden työnjohtajan kokemusta. Vastaavan työnjohtajan tulee täyttää rakentamislain § 87 vaatimukset (VAATIVA) vastaavalle työnjohtajalle. Henkilö nimetään sopimusneuvotteluissa.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Tarjoaja voi halutessaan syöttää tiedot vastaavasta työnjohtajasta.	
Työmaainsinööri / Työnjohtaja (Pääurakka / rakennusurakka (RU)) Työmaalle on oltava nimettynä työmaainsinööri tai työnjohtaja, jolla on työmaan työnohtokokemusta vähintään 2 vuotta ja valmiudet työtehtävistä suoriutumiseen. Henkilö nimetään sopimusneuvotteluissa. Tarjoaja voi halutessaan ladata tiedot referensseistä. Työmaalla tulee olla kokopäiväinen työnjohtaja.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Tarjoaja voi halutessaan syöttää tiedot työmaainsinööristä/ työnjohtajasta	
PAKOTTEET	
Kysymys 1	
Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä.	
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet	
Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päättyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.	
Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.	
Valinta vaaditaan	

Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että:

- yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena
- se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan
- se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle
- tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

Jos ei

Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot

Lataus vaaditaan

Kysymys 2A

Valinta vaaditaan

Asetuksen (EU) 833/2014 artiklan 5 k mukaan EU-kynnysarvot ylittäviä julkisia hankintasopimuksia ei saa tehdä alla mainittujen tahojen kanssa.

Onko tarjoaja

- a) Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin
b) oikeushenkilö, yhteisö tai elin, josta edellä kohdassa a) tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia
c) luonnollinen henkilö, oikeushenkilö, yhteisö tai elin, joka toimii kohdassa a) tai b) tarkoitetun yhteisön puolesta tai johdolla?

Jos kyllä

Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot

Syötettävä

Kysymys 2B

Valinta vaaditaan

Onko tarjoajan sellainen alihankkija, tavarantoimittaja tai voimavarayksikkö, jonka osuus hankintasopimuksen arvosta on yli 10 prosenttia, kysymyksen 2A kohdissa a)-c) tarkoitettu taho?

Jos kyllä

Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot

Syötettävä

Hankinnan kohteen kriteerit

Porin Stadion peruskorjaus, Yleisurheilukenttä (erillisurakka)

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Erillisurakka / yleisurheilukenttä, kokonaishinta alv 0%.

Hankittava määrä: Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
"Kyllä" vaaditaan				

Urakoitsijoiden on tarjoustaan antaessaan huomioitava, että tarjouspyynnön liitteenä olevat suunnitelmat on tehty vain tarjouslaskentaa varten. Suunnitelmista puuttuu siten detaljisuunnitelmia, joita tehdään rakennusaikana työn toteuttamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Urakoitsijalla ei ole oikeutta tällaisten detaljisuunnitelmien puutteesta aiheutuvaan

lisätyökorvaukseen, vaan urakoitsija edellytetään sisällyttämään detaljisuunnittelusta aiheutuva työmäärä urakkahintaansa. Mikäli urakoitsija havaitsee laskenta-aikana sellaisen suunnitelmapuutteen, jota ei pysty tarjousvaiheessa ennakoidaan normaaleja rakennustapoja noudattaen, tulee urakoitsijan pyytää tältä osin täsmennystä tarjouspyynnössä lähemmin ilmenevällä tavalla. Lisä- ja muutostyömenettelyistä on kerrottu tarkemmin urakkaohjelman kappaleessa 8.3.

Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään alemmassa kohdassa ladattavan yksikköhintaluettelon yksikköhintoja. Tuntiveloitushinnat tulee sisältää sosiaali-, työnjohto- ym. kuluineen, matka- ja päivärahoineen, työkalukorvauksineen. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy työ asennuksineen, työkaluineen, telineineen ja siivouksineen. Yksikköhintoja ei sidota indeksiin. Tuntiveloitushinnat eivät sisällä yleiskuluja, eikä arvonlisäveroa.

Yksikköhinnat mahdollisille lisätöille. Tarjouspyynnön liitteeksi ladataan yksikköhintaluettelo, jossa on eriteltynä seuraavat tuntiveloitushinnat (€/h, alv 0%) kahden desimaalin tarkkuudella:

Lataus vaaditaan

- Rakennusammattityö
- Rakennusaputyö
- Purkutyö
- Maanrakennustyöntekijä
- Kaivinkone + kuljettaja
- Kuorma-auto + kuljettaja

Urakan sisältö urakkaohjelman kohdan 3.4. mukaisesti.

"Kyllä" vaaditaan

Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoidaan työmaalla suomen kielellä. Mikäli työntekijällä ei ole riittävää kielitaitoa on urakoitsija velvollinen hankkimaan tulkin. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.

"Kyllä" vaaditaan

Laadunhallinta

Yrityksellä tulee olla laadittuna hankkeelle alustava, hankekohtainen laadunhallintasuunnitelma. Laadunhallintasuunnitelmassa tulee olla kiinnitetty erityistä huomiota työnaikaiseen kosteudenhallintaan.

"Kyllä" vaaditaan

Jos kyllä

Tarjoaja voi halutessaan liittää hankekohtaisen laatusuunnitelman kohteesta.

"Kyllä" vaaditaan

Tutustuminen kohteeseen:

Pääurakkaa tarjoava on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista.

Porin Stadion peruskorjaus osa 2, Pääkatsomo (pääurakka)

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Pääurakka / rakennusurakka (RU), kokonaishinta alv 0%. Urakka ja urakkahinta sisältää myös rakennettavat laitetilat, istuinten uusimisen ja Inva-katsomon betonirakenteet tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Hankittava määrä: Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Urakoitsijoiden on tarjousta antaessaan huomioitava, että tarjouspyynnön liitteenä olevat suunnitelmat on tehty vain tarjouslaskentaa varten. Suunnitelmista puuttuu siten detaljisuunnitelmia, joita tehdään rakennusaikana työn toteuttamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Urakoitsijalla ei ole oikeutta tällaisten detaljisuunnitelmien puutteesta aiheutuvaan lisätyökorvaukseen, vaan urakoitsija edellytetään sisällyttämään detaljisuunnittelusta aiheutuva työmäärä urakkahintaansa. Mikäli urakoitsija havaitsee laskenta-aikana sellaisen suunnitelmapuutteen, jota ei pysty tarjousvaiheessa ennakoidaan normaaleja rakennustapoja noudattaen, tulee urakoitsijan pyytää tältä osin täsmennystä tarjouspyynnössä lähemmin ilmenevällä tavalla. Lisä- ja muutostyömenettelyistä on kerrottu tarkemmin urakkaohjelman kappaleessa 8.3.	"Kyllä" vaaditaan			
Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään alemmassa kohdassa ladattavan yksikköhintaluettelon yksikköhintoja. Tuntiveloitushinnat tulee sisältää sosiaali-, työnjohto- ym. kuluineen, matka- ja päivärahoineen, työkalukorvauksineen. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy työ asennuksineen, työkaluineen, telineineen ja siivouksineen. Yksikköhintoja ei sidota indeksiin. Tuntiveloitushinnat eivät sisällä yleiskuluja, eikä arvonlisäveroa.				
Yksikköhinnat mahdollisille lisätöille. Tarjouspyynnön liitteeksi ladataan yksikköhintaluettelo, jossa on eriteltynä seuraavat tuntiveloitushinnat (€/h, alv 0%) kahden desimaalin tarkkuudella:	Lataus vaaditaan			
- Rakennusammattityö - Rakennusaputyö - Purkutyö - Maanrakennustyöntekijä - Kaivinkone + kuljettaja - Kuorma-auto + kuljettaja				
Urakan sisältö urakkaohjelman kohdan 3.2. mukaisesti.	"Kyllä" vaaditaan			
	"Kyllä" vaaditaan			

Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoidaan työmaalla

suomen kielellä. Mikäli työntekijällä ei ole riittävää kielitaitoa on urakoitsija velvollinen hankkimaan tulkin. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.

Laadunhallinta

Yrityksellä tulee olla laadittuna hankkeelle alustava, hankekohtainen laadunhallintasuunnitelma. Laadunhallintasuunnitelmassa tulee olla kiinnitetty erityistä huomiota työnaikaiseen kosteudenhallintaan.

"Kyllä" vaaditaan

Jos kyllä

Tarjoaja voi halutessaan liittää hankekohtaisen laatusuunnitelman kohteesta.

Tutustuminen kohteeseen: Pääurakkaa tarjoava on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista.

"Kyllä" vaaditaan

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, RU (pääurakka)

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Pääurakka / rakennusurakka (RU), kokonaishinta alv 0%.				
Hankittava määrä: Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)				
Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan				
Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
"Kyllä" vaaditaan				

Urakoitsijoiden on tarjoustaan antaessaan huomioitava, että tarjouspyynnön liitteenä olevat suunnitelmat on tehty vain tarjouslaskentaa varten. Suunnitelmista puuttuu siten detaljisuunnitelmia, joita tehdään rakennusaikana työn toteuttamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Urakoitsijalla ei ole oikeutta tällaisten detaljisuunnitelmien puutteesta aiheutuvaan lisätyökorvaukseen, vaan urakoitsija edellytetään sisällyttämään detaljisuunnittelusta aiheutuva työmäärä urakkahintaansa. Mikäli urakoitsija havaitsee laskenta-aikana sellaisen suunnitelmapuutteen, jota ei pysty tarjousvaiheessa ennakoimaan normaaleja rakennustapoja noudattaen, tulee urakoitsijan pyytää tältä osin täsmennystä tarjouspyynnössä lähemmin ilmenevällä tavalla. Lisä- ja muutostyömenettelyistä on kerrottu tarkemmin urakkaohjelman kappaleessa 8.3.

Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään alemmassa kohdassa ladattavan yksikköhintaluettelon yksikköhintoja. Tuntiveloitushinnat tulee sisältää sosiaali-, työnjohto- ym. kuluineen, matka- ja päivärahoineen, työkalukorvauksineen. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy työ asennuksineen, työkaluineen,

telineineen ja siivouksineen. Yksikköhintoja ei sidota indeksiin. Tuntiveloitushinnat eivät sisällä yleiskuluja, eikä arvonlisäveroa.

Yksikköhinnat mahdollisille lisätöille. Tarjouspyynnön liitteeksi ladataan yksikköhintaluettelo, jossa on eriteltynä seuraavat tuntiveloitushinnat (€/h, alv 0%) kahden desimaalin tarkkuudella:

Lataus vaaditaan

- Rakennusammattityö
- Rakennusaputyö
- Purkutyö
- Maanrakennustyöntekijä
- Kaivinkone + kuljettaja
- Kuorma-auto + kuljettaja

Urakan sisältö urakkaohjelman kohdan 3.2. mukaisesti.

"Kyllä" vaaditaan

"Kyllä" vaaditaan

Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoidaan työmaalla

suomen kielellä. Mikäli työntekijällä ei ole riittävää kielitaitoa on urakoitsija velvollinen hankkimaan tulkin. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.

Laadunhallinta

Yrityksellä tulee olla laadittuna hankkeelle alustava, "Kyllä" vaaditaan hankekohtainen laadunhallintasuunnitelma. Laadunhallintasuunnitelmassa tulee olla kiinnitetty erityistä huomiota työnaikaiseen kosteudenhallintaan.

Jos kyllä

Tarjoaja voi halutessaan liittää hankekohtaisen laatusuunnitelman kohteesta.

Tutustuminen kohteeseen: "Kyllä" vaaditaan
Pääurakkaa tarjoava on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista.

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, PU (sivu-urakka)

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Sivu-urakka / lämpö-, vesi- ja viemäriurakka (PU), kokonaishinta alv 0%.

Hankittava määrä: Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
	"Kyllä" vaaditaan			

Urakoitsijoiden on tarjoustaan antaessaan huomioitava, että tarjouspyynnön liitteenä olevat suunnitelmat on tehty vain tarjouslaskentaa varten. Suunnitelmista puuttuu siten detaljisuunnitelmia, joita tehdään rakennusaikana työn toteuttamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Urakoitsijalla ei ole oikeutta tällaisten detaljisuunnitelmien puutteesta aiheutuvaan lisätyökorvaukseen, vaan urakoitsija edellytetään sisällyttämään detaljisuunnittelusta aiheutuva työmäärä urakkahintaansa. Mikäli urakoitsija havaitsee laskenta-aikana sellaisen suunnitelmapuutteen, jota ei pysty tarjousvaiheessa ennakoimaan normaaleja rakennustapoja noudattaen, tulee urakoitsijan pyytää tältä osin täsmennystä tarjouspyynnössä lähemmin ilmenevällä tavalla. Lisä- ja muutostyömenettelyistä on kerrottu tarkemmin urakkaohjelman kappaleessa 8.3.

Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään alemmassa kohdassa ladattavan yksikköhintaluettelon yksikköhintoja. Tuntiveloitushinnat tulee sisältää sosiaali-, työnjohto- ym. kuluineen, matka- ja päivärahoineen, työkalukorvauksineen. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy työ asennuksineen, työkaluineen,

telineineen ja siivouksineen. Yksikköhintoja ei sidota indeksiin. Tuntiveloitushinnat eivät sisällä yleiskuluja, eikä arvonlisäveroa.

Yksikköhinnat mahdollisille lisätöille. Tarjouspyynnön liitteeksi ladataan yksikköhintaluettelo, jossa on eriteltynä seuraavat tuntiveloitushinnat (€/h, alv 0%) kahden desimaalin tarkkuudella:	Lataus vaaditaan
- Putkiasentaja	
- Nuorempi putkiasentaja	
- Avustava työntekijä	

Urakan sisältö urakkaohjelman kohdan 3.3. mukaisesti.	"Kyllä" vaaditaan
---	-------------------

"Kyllä" vaaditaan

Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja

piirustuksia sekä kykenevät kommunikoimaan työmaalla suomen kielellä. Mikäli työntekijällä ei ole riittävää kielitaitoa on urakoitsija velvollinen hankkimaan tulkin. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.

Laadunhallinta

Yrityksellä tulee olla laadittuna hankkeelle alustava, hankekohtainen laadunhallintasuunnitelma. Laadunhallintasuunnitelmassa tulee olla kiinnitetty erityistä huomiota työnaikaiseen kosteudenhallintaan.

Jos kyllä

Tarjoaja voi halutessaan liittää hankekohtaisen laatusuunnitelman kohteesta.

Tutustuminen kohteeseen:
Pääurakkaa tarjoava on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista.

"Kyllä" vaaditaan

"Kyllä" vaaditaan

Optio:Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, IAU (sivu-urakka)

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Sivu-urakka / ilmanvaihto- ja automaatiourakka (IAU), kokonaishinta alv 0%.

Hankittava määrä: Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Urakoitsijoiden on tarjoustaan antaessaan huomioitava, että tarjouspyynnön liitteinä olevat suunnitelmat on tehty vain tarjouslaskentaa varten. Suunnitelmista puuttuu siten detaljisuunnitelmia, joita tehdään rakennusaikana työn toteuttamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Urakoitsijalla ei ole oikeutta tällaisten detaljisuunnitelmien puutteesta aiheutuvaan lisätyökorvaukseen, vaan urakoitsija edellytetään sisällyttämään detaljisuunnittelusta aiheutuva työmäärä urakkahintaansa. Mikäli urakoitsija havaitsee laskenta-aikana sellaisen suunnitelmapuutteen, jota ei pysty tarjousvaiheessa ennakoimaan normaaleja rakennustapoja noudattaen, tulee urakoitsijan pyytää tältä osin täsmennystä tarjouspyynnössä lähemmin ilmenevällä tavalla. Lisä- ja muutostyömenettelyistä on kerrottu tarkemmin urakkaohjelman kappaleessa 8.3.	"Kyllä" vaaditaan			
Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään alemmassa kohdassa ladattavan yksikköhintaluettelon yksikköhintoja. Tuntiveloitushinnat tulee sisältää sosiaali-, työnjohto- ym. kuluineen, matka- ja päivärahoineen, työkalukorvauksineen. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy työ asennuksineen, työkaluineen, telineineen ja siivouksineen. Yksikköhintoja ei sidota indeksiin. Tuntiveloitushinnat eivät sisällä yleiskuluja, eikä arvonlisäveroa.				

Yksikköhinnat mahdollisille lisätöille. Tarjouspyynnön liitteeksi ladataan yksikköhintaluettelo, jossa on eriteltynä seuraavat tuntiveloitushinnat (€/h, alv 0%) kahden desimaalin tarkkuudella:	Lataus vaaditaan
- Ilmanvaihtoasentaja - Nuorempi ilmanvaihtoasentaja - Avustava työntekijä	
Urakan sisältö urakkaohjelman kohdan 3.3. mukaisesti.	"Kyllä" vaaditaan
Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoimaan työmaalla suomen kielellä. Mikäli työntekijällä ei ole riittävä kielitaitoa on urakoitsija velvollinen hankkimaan tulkin. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.	"Kyllä" vaaditaan
Laadunhallinta	
Yrityksellä tulee olla laadittuna hankkeelle alustava, hankekohtainen laadunhallintasuunnitelma. Laadunhallintasuunnitelmassa tulee olla kiinnitetty erityistä huomiota työnaikaiseen kosteudenhallintaan.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Tarjoaja voi halutessaan liittää hankekohtaisen laatusuunnitelman kohteesta.	
Tutustuminen kohteeseen: Pääurakkaa tarjoava on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista.	"Kyllä" vaaditaan

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Huolto- ja pukutilarakennus A-E, SU (sivu-urakka)
Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Sivu-urakka / sähköurakka (SU), kokonaishinta alv 0%.				
Hankittava määrä: Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)				
Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan				
Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
	"Kyllä" vaaditaan			

Urakoitsijoiden on tarjoustaan antaessaan huomioitava, että tarjouspyynnön liitteenä olevat suunnitelmat on tehty vain tarjouslaskentaa varten. Suunnitelmista puuttuu siten detaljisuunnitelmia, joita tehdään rakennusaikana työn toteuttamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Urakoitsijalla ei ole oikeutta tällaisten detaljisuunnitelmien puutteesta aiheutuvaan lisätyökorvaukseen, vaan urakoitsija edellytetään sisällyttämään detaljisuunnittelusta aiheutuva työmäärä urakkahintaansa. Mikäli urakoitsija havaitsee laskenta-aikana sellaisen suunnitelmapuutteen, jota ei pysty tarjousvaiheessa ennakoidaan normaaleja rakennustapoja noudattaen, tulee urakoitsijan pyytää tältä osin täsmennystä tarjouspyynnössä lähemmin ilmenevällä tavalla. Lisä- ja muutostyömenettelyistä on kerrottu tarkemmin urakkaohjelman kappaleessa 8.3.

Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään alemmassa kohdassa ladattavan yksikköhintaluettelon yksikköhintoja. Tuntiveloitushinnat tulee sisältää sosiaali-, työnjohto- ym. kuluineen, matka- ja päivärahoineen, työkalukorvauksineen. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy työ asennuksineen, työkaluineen, telineineen ja siivouksineen. Yksikköhintoja ei sidota

indeksiin. Tuntiveloitushinnat eivät sisällä yleiskuluja, eikä arvonlisäveroa.

Yksikköhinnat mahdollisille lisätöille. Tarjouspyynnön liitteeksi ladataan yksikköhintaluettelo, jossa on eriteltynä seuraavat tuntiveloitushinnat (€/h, alv 0%) kahden desimaalin tarkkuudella:

Lataus vaaditaan

- Sähköasentaja
- Nuorempi sähköasentaja
- Avustava työntekijä

Urakan sisältö urakkaohjelman kohdan 3.3. mukaisesti.

"Kyllä" vaaditaan

"Kyllä" vaaditaan

Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoimaan työmaalla

suomen kielellä. Mikäli työntekijällä ei ole riittävää kielitaitoa on urakoitsija velvollinen hankkimaan tulkin. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.

Laadunhallinta

Yrityksellä tulee olla laadittuna hankkeelle alustava, hankekohtainen laadunhallintasuunnitelma. Laadunhallintasuunnitelmassa tulee olla kiinnitetty erityistä huomiota työnaikaiseen kosteudenhallintaan.

"Kyllä" vaaditaan

Jos kyllä

Tarjoaja voi halutessaan liittää hankekohtaisen laatusuunnitelman kohteesta.

Tutustuminen kohteeseen: Pääurakkaa tarjoava on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista.

"Kyllä" vaaditaan

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, RU (pääurakka)

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Pääurakka / rakennusurakka (RU), kokonaishinta alv 0%.

Hankittava määrä: Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
	"Kyllä" vaaditaan			

Urakoitsijoiden on tarjoustaan antaessaan huomioitava, että tarjouspyynnön liitteenä olevat suunnitelmat on tehty vain tarjouslaskentaa varten. Suunnitelmista puuttuu siten detaljisuunnitelmia, joita tehdään rakennusaikana työn toteuttamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Urakoitsijalla ei ole oikeutta tällaisten detaljisuunnitelmien puutteesta aiheutuvaan lisätyökorvaukseen, vaan urakoitsija edellytetään sisällyttämään detaljisuunnittelusta aiheutuva työmäärä urakkahintaansa. Mikäli urakoitsija havaitsee laskenta-aikana sellaisen suunnitelmapuutteen, jota ei pysty tarjousvaiheessa ennakoimaan normaaleja rakennustapoja noudattaen, tulee urakoitsijan pyytää tältä osin täsmennystä tarjouspyynnössä lähemmin ilmenevällä tavalla. Lisä- ja muutostyömenettelyistä on kerrottu tarkemmin urakkaohjelman kappaleessa 8.3.

Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään alemmassa kohdassa ladattavan yksikköhintaluettelon yksikköhintoja. Tuntiveloitushinnat tulee sisältää sosiaali-, työnjohto- ym. kuluineen, matka- ja

päivärahoineen, työkalukorvauksineen. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy työ asennuksineen, työkaluineen, telineineen ja siivouksineen. Yksikköhintoja ei sidota indeksiin. Tuntiveloitushinnat eivät sisällä yleiskuluja, eikä arvonlisäveroa.

Yksikköhinnat mahdollisille lisätöille. Tarjouspyynnön liitteeksi ladataan yksikköhintaluettelo, jossa on eriteltynä seuraavat tuntiveloitushinnat (€/h, alv 0%) kahden desimaalin tarkkuudella:	Lataus vaaditaan
- Rakennusammattityö - Rakennusaputyö - Purkutyö - Maanrakennustyöntekijä - Kaivinkone + kuljettaja - Kuorma-auto + kuljettaja	

Urakan sisältö urakkaohjelman kohdan 3.2. mukaisesti.	"Kyllä" vaaditaan
---	-------------------

	"Kyllä" vaaditaan
--	-------------------

Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoimaan työmaalla

suomen kielellä. Mikäli työntekijällä ei ole riittävää kielitaitoa on urakoitsija velvollinen hankkimaan tulkin. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.

Laadunhallinta

Yrityksellä tulee olla laadittuna hankkeelle alustava, hankekohtainen laadunhallintasuunnitelma. Laadunhallintasuunnitelmassa tulee olla kiinnitetty erityistä huomiota työnaikaiseen kosteudenhallintaan.

Jos kyllä

Tarjoaja voi halutessaan liittää hankekohtaisen laatusuunnitelman kohteesta.

Tutustuminen kohteeseen: Pääurakkaa tarjoava on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista.

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, PU (sivu-urakka)

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Sivu-urakka / lämpö-, vesi- ja viemäriurakka (PU), kokonaishinta alv 0%.

Hankittava määrä: Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
	"Kyllä" vaaditaan			

Urakoitsijoiden on tarjoustaan antaessaan huomioitava, että tarjouspyynnön liitteenä olevat suunnitelmat on tehty vain tarjouslaskentaa varten. Suunnitelmista puuttuu siten detaljisuunnitelmia, joita tehdään rakennusaikana työn toteuttamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Urakoitsijalla ei ole oikeutta tällaisten detaljisuunnitelmien puutteesta aiheutuvaan lisätyökorvaukseen, vaan urakoitsija edellytetään sisällyttämään detaljisuunnittelusta aiheutuva työmäärä urakkahintaansa. Mikäli urakoitsija havaitsee laskenta-aikana sellaisen suunnitelmapuutteen, jota ei pysty tarjousvaiheessa ennakoimaan normaaleja rakennustapoja noudattaen, tulee urakoitsijan pyytää tältä osin täsmennystä tarjouspyynnössä lähemmin ilmenevällä tavalla. Lisä- ja muutostyömenettelyistä on kerrottu tarkemmin urakkaohjelman kappaleessa 8.3.

Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään alemmassa kohdassa ladattavan yksikköhintaluettelon yksikköhintoja. Tuntiveloitushinnat tulee sisältää sosiaali-, työnjohto- ym. kuluineen, matka- ja päivärahoineen, työkalukorvauksineen. Kuhunkin

yksikköhintaan sisältyy työ asennuksineen, työkaluineen, telineineen ja siivouksineen. Yksikköhintoja ei sidota indeksiin. Tuntiveloitushinnat eivät sisällä yleiskuluja, eikä arvonlisäveroa.

Yksikköhinnat mahdollisille lisätöille. Tarjouspyynnön liitteeksi ladataan yksikköhintaluettelo, jossa on eriteltynä seuraavat tuntiveloitushinnat (€/h, alv 0%) kahden desimaalin tarkkuudella:

Lataus vaaditaan

- Putkiasentaja
- Nuorempi putkiasentaja
- Avustava työntekijä

Urakan sisältö urakkaohjelman kohdan 3.3. mukaisesti.

"Kyllä" vaaditaan

Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoidaan työmaalla suomen kielellä. Mikäli työntekijällä ei ole riittävää kielitaitoa on urakoitsija velvollinen hankkimaan tulkin. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.

"Kyllä" vaaditaan

Laadunhallinta	
Yrityksellä tulee olla laadittuna hankkeelle alustava, hankekohtainen laadunhallintasuunnitelma. Laadunhallintasuunnitelmassa tulee olla kiinnitetty erityistä huomiota työnaikaiseen kosteudenhallintaan.	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Tarjoaja voi halutessaan liittää hankekohtaisen laatusuunnitelman kohteesta.	
Tutustuminen kohteeseen: Pääurakkaa tarjoava on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista.	"Kyllä" vaaditaan

Optio:Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, IAU (sivu-urakka)

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Sivu-urakka / ilmanvaihto- ja automaatiourakka (IAU), kokonaishinta alv 0%.

Hankittava määrä: Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Urakoitsijoiden on tarjousta antaessaan huomioitava, että tarjouspyynnön liitteinä olevat suunnitelmat on tehty vain tarjouslaskentaa varten. Suunnitelmista puuttuu siten detaljisuunnitelmia, joita tehdään rakennusaikana työn toteuttamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Urakoitsijalla ei ole oikeutta tällaisten detaljisuunnitelmien puutteesta aiheutuvaan lisätyökorvaukseen, vaan urakoitsija edellytetään sisällyttämään detaljisuunnittelusta aiheutuva työmäärä urakkahintaansa. Mikäli urakoitsija havaitsee laskenta-aikana sellaisen suunnitelmapuutteen, jota ei pysty tarjousvaiheessa ennakoidaan normaaleja rakennustapoja noudattaen, tulee urakoitsijan pyytää tältä osin täsmennystä tarjouspyynnössä lähemmin ilmenevällä tavalla. Lisä- ja muutostyömenettelyistä on kerrottu tarkemmin urakkaohjelman kappaleessa 8.3.	"Kyllä" vaaditaan			
Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään alemmassa kohdassa ladattavan yksikköhintaluettelon yksikköhintoja. Tuntiveloitushinnat tulee sisältää sosiaali-, työnjohto- ym. kuluineen, matka- ja päivärahoineen, työkalukorvauksineen. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy työ asennuksineen, työkaluineen, telineineen ja siivouksineen. Yksikköhintoja ei sidota indeksiin. Tuntiveloitushinnat eivät sisällä yleiskuluja, eikä arvonlisäveroa.				
Yksikköhinnat mahdollisille lisätöille. Tarjouspyynnön liitteeksi ladataan yksikköhintaluettelo, jossa on eriteltynä seuraavat tuntiveloitushinnat (€/h, alv 0%) kahden desimaalin tarkkuudella: - Ilmanvaihtoasentaja - Avustava ilmanvaihtoasentaja - Avustava työntekijä	Lataus vaaditaan			
Urakan sisältö urakkaohjelman kohdan 3.3. mukaisesti.	"Kyllä" vaaditaan			
	"Kyllä" vaaditaan			

Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoimaan työmaalla suomen kielellä. Mikäli työntekijällä ei ole riittävää kielitaitoa

on urakoitsija velvollinen hankkimaan tulkin. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.

Laadunhallinta

Yrityksellä tulee olla laadittuna hankkeelle alustava, hankekohtainen laadunhallintasuunnitelma. Laadunhallintasuunnitelmassa tulee olla kiinnitetty erityistä huomiota työnaikaiseen kosteudenhallintaan.

Jos kyllä

Tarjoaja voi halutessaan liittää hankekohtaisen laatusuunnitelman kohteesta.

Tutustuminen kohteeseen: Pääurakkaa tarjoava on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista.

"Kyllä" vaaditaan

"Kyllä" vaaditaan

Optio: Porin Stadion peruskorjaus, Pääkatsomo uudisosat, SU (sivu-urakka)

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Sivu-urakka / sähköurakka (SU), kokonaishinta alv 0%.

Hankittava määrä: Kokonaishinta (EUR / Kokonaishinta)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
	"Kyllä" vaaditaan			

Urakoitsijoiden on tarjoustaan antaessaan huomioitava, että tarjouspyynnön liitteenä olevat suunnitelmat on tehty vain tarjouslaskentaa varten. Suunnitelmista puuttuu siten detaljisuunnitelmia, joita tehdään rakennusaikana työn toteuttamisen edellyttämässä erikseen sovittavassa aikataulussa. Urakoitsijalla ei ole oikeutta tällaisten detaljisuunnitelmien puutteesta aiheutuvaan lisätyökorvaukseen, vaan urakoitsija edellytetään sisällyttämään detaljisuunnittelusta aiheutuva työmäärä urakkahintaansa. Mikäli urakoitsija havaitsee laskenta-aikana sellaisen suunnitelmapuutteen, jota ei pysty tarjousvaiheessa ennakoidaan normaaleja rakennustapoja noudattaen, tulee urakoitsijan pyytää tältä osin täsmennystä tarjouspyynnössä lähemmin ilmenevällä tavalla. Lisä- ja muutostyömenettelyistä on kerrottu tarkemmin urakkaohjelman kappaleessa 8.3.

Mahdollisten lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten varalta käytetään alemmassa kohdassa ladattavan yksikköhintaluettelon yksikköhintoja. Tuntiveloitushinnat tulee sisältää sosiaali-, työnjohto- ym. kuluineen, matka- ja päivärahoineen, työkalukorvauksineen. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy työ asennuksineen, työkaluineen,

telineineen ja siivouksineen. Yksikköhintoja ei sidota indeksiin. Tuntiveloitushinnat eivät sisällä yleiskuluja, eikä arvonlisäveroa.

Yksikköhinnat mahdollisille lisätöille. Tarjouspyynnön liitteeksi ladataan yksikköhintaluettelo, jossa on eriteltynä seuraavat tuntiveloitushinnat (€/h, alv 0%) kahden desimaalin tarkkuudella:	Lataus vaaditaan
- Sähköasentaja - Avustava sähköasentaja - Avustava työntekijä	
Urakan sisältö urakkaohjelman kohdan 3.3. mukaisesti.	"Kyllä" vaaditaan
	"Kyllä" vaaditaan

Hankkeen sopimuskielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Hankkeen kommunikointikieli on suomi. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja

piirustuksia sekä kykenevät kommunikoidaan työmaalla suomen kielellä. Mikäli työntekijällä ei ole riittävää kielitaitoa on urakoitsija velvollinen hankkimaan tulkin. Tämä määräys koskee urakkaa sekä aliurakoita.

Laadunhallinta

Yrityksellä tulee olla laadittuna hankkeelle alustava, "Kyllä" vaaditaan hankekohtainen laadunhallintasuunnitelma. Laadunhallintasuunnitelmassa tulee olla kiinnitetty erityistä huomiota työnaikaiseen kosteudenhallintaan.

Jos kyllä

Tarjoaja voi halutessaan liittää hankekohtaisen laatusuunnitelman kohteesta.

Tutustuminen kohteeseen: "Kyllä" vaaditaan
Pääurakkaa tarjoava on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista.

Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi- vaatimus	Maksimi- vaatimus	Maksimi- pisteet	Pisteiden laskentatapa
TYÖYHTEENLIITTYMÄ / KONSORTIO				
Ehdokkaiden ja tarjoajien on yhdessä ryhmittymänä täytettävä vaatimukset taloudellisesta ja teknisestä suorituskyvystä ja ammatillisesta pätevyydestä. Asetettu luottoluokitus tulee kuitenkin kunkin ehdokkaan täyttää erikseen. Sama vaatimus koskee voimavara-alihankkijoita.				
Onko tarjouksen tekijä tarjousyhteenliittymä? Kyllä / Ei				
Jos kyllä				
- Ryhmittymänä tarjoamisesta on ilmoitettava myös ESPD-lomakkeella - Tarjoukseen on liitettävä oma ESPD-lomake jokaisesta ryhmittymän jäsenestä - Ryhmittymän jäsenten on pyynnöstä todennettava ESPD-lomakkeella ilmoitettujen soveltuvuusvaatimusten täyttyminen sekä ryhmittymän keskinäinen sopimus.		"Kyllä" vaaditaan		
Mikäli tarjouksen tekee tarjousyhteenliittymä ja tarjousyhteenliittymä tulee valituksi, tehdään sopimus kaikkien tarjoajayhteisöjen kanssa (toisin sanoen yksi sopimus, jonka hankintayksikkö ja kaikki tarjoajayhteisöt allekirjoittavat). Tarjoajayhteisöt vastaavat sopimuksesta ja sen velvoitteista yhteisvastuullisesti. Tarjoajayhteisöt valitsevat kuitenkin keskuudestaan yhden tarjoajayhteisön, jonka kautta yhteydenpito ja muu asiointi hoidetaan.				

Näyttövelvollisuus hankintayksikön esittämien taloudelliseen ja rahoituskelliseen tilanteeseen sekä tekniseen ja ammatilliseen pätevyYTEEN liittyvien sekä muiden vaatimusten täyttämiseen on siihen vetoavalla tarjoajalla tai niiden ryhmittymällä. Näyttönä voidaan käyttää esimerkiksi yritysten välisiä sopimuksia tai muita sitoumuksia, joilla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat ehdokkaiden tai tarjoajien taikka ryhmittymän käytettävissä.

ASI AKIRJAT

Urakoitsija vakuuttaa, että on tutustunut kaikkiin tarjouspyyntöasiakirjoihin ja lupautuu noudattamaan niiden sisältöä ja on huomionnut niiden sisällön osallistumishakemuksessa ja tarjouksessaan.

"Kyllä" vaaditaan

Urakoitsijoiden tulee huomata, että töitä voidaan tehdä myös varsinaisen urakka#alueen ulkopuolella urakka#asiakirjojen esittämässä laajuudessa (esim. putkikaivannot). Ko. työt kuuluvat kustannuksineen urakkaan.

"Kyllä" vaaditaan

Katu- ja puistoalueella tehtävien kaivuutöiden jälkeen urakoitsijan tulee saattaa alueet pintarakenteineen alkuperäiseen kuntoon kustannuksellaan. Tontilla sekä sen läheisyydessä katualueella on johtoja, putkia, kaapeleita jne., joiden sijainnit urakoitsijan tulee selvittää ja tästä aiheutuvat kustannukset / kulut tarvittavine em. johto- ja putkilinjojen siirtoineen hoitaa valittava urakoitsija.

Työn tekemiseksi tarvittavat työluvat ja ilmoitukset: Urakoitsija hankkii kustannuksellaan tarvittavat työluvat sekä tekee tarvittavat ilmoitukset kustannuksellaan työsuoritteiden toteuttamiseksi.

"Kyllä" vaaditaan

Rakennuttaja luovuttaa veloituksetta pääurakoitsijan käyttöön rakennusalueen, josta pääurakoitsija varaa tilat työmaarakennuksille sekä varasto- ja työalueille. Tarvitsemansa lisäalueet urakoitsijan tulee hankkia käyttöönsä omalla kustannuksellaan (esim. puisto- tai katualueet yms.). Rakennusurakoitsijan tulee säilyttää käyntimahdollisuuden voimailusalille mahdollisemman pitkään, varsinkin kesäaikana. Tarvittaessa erityisjärjestelyin minimoi, voimailusalin keskeytysajan peruskorjauksen aikana.

"Kyllä" vaaditaan

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkönä on Porin kaupungin teknisen toimialan Tilayksikkö

Kilpailutusprosessin teknisestä läpiviennistä vastaa Porin kaupungin hankintapalvelut. Hankintapalvelut kilpailuttaa ja tekee tavaroita ja palveluja koskevia puitesopimuksia ja -järjestelyjä tai hankintasopimuksia yhteistoimintasopimuksella, kuntalain 49 §:n ja 54 §:n tarkoittamalla tavalla seuraavien kuntien puolesta: Eurajoki, Harjavalta, Huittinen, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Pori ja Ulvila.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/pori>.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Urakkaohjelman ja liitteiden mukaisesti.

Rakennusteknisten töiden urakka, lämpö-, vesi- ja viemäriurakka, ilmanvaihto- ja automaatiourakka, sähköurakka, suoritetaan kokonaishintaurakoina ilman indeksi- ja valuuttasidonnaisuutta.

Urakoitsija ei saa siirtää urakasta tilaajalle esitettäviä laskuja, saatavia tai maksueriä kolmannelle osapuolelle, ellei asiasta ole etukäteen kirjallisesti sovittu sopimuskumppaneiden sopimusasioihin valtuutettujen henkilöiden toimesta.

Laskutus ja maksuehto

Urakkaohjelman ja liitteiden mukaisesti.

Porin kaupunki käsittelee ostolaskuja vain sähköisesti.

Porin kaupungin laskuttamisesta lisätietoa on saatavissa
<https://www.pori.fi/laskutus-ja-maksaminen>

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Laskutus-, toimitus-, lähetys- yms. lisiä ei hyväksytä. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Laskun maksu katsotaan Asiakkaan puolesta hyväksytyksi suoritetuksi silloin, kun se on lähtenyt velallisen tililtä laskun eräpäivänä. Laskun eräpäivä tulee aina olla arkipäivä, eikä laskun eräpäivä saa osua viikonlopulle tai arkipyhälle.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Palveluntuottaja sitoutuu kaikilta osin toimittamaan palvelun voimassa olevan tietosuojalain (1050/2018) ja EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehdot mukaisena.

Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Euroopan Unionin hankintadirektiivi 2014/24/EU velvoittaa hankintayksikön sulkemaan pois hankintamenettelystä tarjoaja, jonka ylimpään johtoon kuuluva henkilö on lainvoimaisesti tuomittu direktiivin 57 artiklassa mainituista rikoksista. Direktiivin 60 artiklan mukaan tarjoaja voi todistaa tämän rikosrekisterin otteella.

Sopimustoimittajaksi valitun tarjoajan tulee toimittaa hankintayksikölle asiaan kuuluvat rikosrekisteriotteet ennen sopimuksen allekirjoittamista. Jos otteita ei toimiteta tai jos niistä ilmenee jokin pakollinen poissulkemisperuste, ei sopimusta voida allekirjoittaa.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

Sopimusmenettely

Urakkaohjelman mukaisesti.

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016) sekä rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja (YSE1998).

Valitun tarjoajan kanssa tehdään kirjallinen sopimus ja hankintasopimus syntyy vasta, kun sopimus on allekirjoitettu. Tarjouspyyntöä ja tarjousta käytetään sopimuksen teon pohjana.

Sopimuskauden alkaessa ja aikana tilaaja ja tarjoaja varmistavat yhteisen käsityksen siitä, mitä tarjousasiakirjojen mukainen hankinnan sisältö ja laatu käytännössä tarkoittavat sekä määrittämään tarkemmin mm. toimintatapa, raportoinnin sisällöt ja asiakastietojen käsittely.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus kokonaan tai osittain, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusvelvoitteitaan eikä kohtuullisessa ajassa korjaa laiminlyöntiään kirjallisesta huomautuksesta huolimatta.

Kumpikaan osapuoli ei saa siirtää tehtyä sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta. Mikäli tarjouspyynnössä, tarjouksessa ja sopimuksessa on keskenään ristiriitaisia tietoja, asiakirjojen noudattamisjärjestys on urakkaohjelman kohdan 5.3. mukainen.

Tilaajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos palveluntuottajaa rasittaa julkisia hankintoja koskevassa lainsäädännössä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste tai julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 81 §:n 1 momentin 3-11 kohdissa tarkoitettu harkinnanvarainen poissulkemisperuste tai Euroopan unionin tai YK:n kohdistama pakote, vaikka peruste olisi syntynyt vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee tarjouksessaan määritellä selkeästi liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liikesalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

Päätöksenteon perusteet

Päätöksen asiassa tekee Porin kaupungin tekninen lautakunta. Palveluntuottajaksi valitaan hinnaltaan halvin tarjoaja kohderyhmittäin.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Kartelliehto

Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syylistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päätyttyä.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Hankkeen yhteiset.zip
Yleisurheilukenttä (erillisurakka).zip
Pääkatsomo (pääurakka).zip
Huoltorakennus A-D.zip
Pääkatsomo, uudisosat.zip
espd_547738.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Mika Suojanen	rakennuttajainsinööri